PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N. ° UAECD-SAMC-002-2020

"PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO LOCATIVO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DE LA UAECD, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES"

TERRANO INGENIERIA SAS

900714962-1

VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

DOCUMENTOS SOPORTES (CAPITULO VII NUMERAL 7.1 Documentos y criterios Financieros - Capacidad Financiera)
7.3 Capacidad Residual de Contratación.

DESCRIPCION	ANEXA SI	ANEXA NO	ANEXA FECHA	ANEXA ANEXOS	OBSERVACIONES
IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE					
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	X		26/03/2020 19/05/2020	3 pg	SUBSANA
REVISOR FISCAL	N/A				
REGISTRO UNICO DE PROPONENTES	X		27/03/2020 SUBSANA 19/05/2020	66 pg	SUBSANA, PRESENTA RUP CON FECHA DE EXPEDICIÓN NO MAYOR A TREINTA (30) DIAS CALENDARIO A LA FECHA DE CIERRE DE ESTE PROCESO. Ref: Numeral 7.1 Capacidad Financiera del pliego de condiciones. INSCRIPCIÓN 00680580 DEL 16 DE MAYO DE 2019 (CC DE BOGOTA, Información financiera en firme a 31/12/2018)
DOCUMENTOS FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD RESIDUAL					
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO RUT	X		12-abr-20	3 pg	
TARJETA PROFESIONAL O CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DEL CONTADOR O REVISOR FISCAL	X		20-abr-20	2 pg	PRESENTA TARJETA Y CERTIFICADO
ESTADOS FINANCIEROS 2018 o 2019 - ESTADO DE RESULTADOS MEJOR INGRESO		X		SUBSANA	SUBSANA, PRESENTA BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS (2019-2018) mejor ingreso 2019, conforme lo establece el literal 3) del numeral 7.3 CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACIÓN, del pliego de condiciones.
FORMATO No. 3 CAPACIDAD RESIDUAL	X			1 Archivo	FORMATO EXCEL

CAPITULO VII Numeral 7.1.1. Cumplimiento de Indicadores Financieros Numeral 7.2.1 Cumplimiento de indicadores de Capacidad Organizacional			**OBSERVACIONES**
INFORMACIÓN BASADA EN INFORMACIÓN FINANCIERA REPORTADA EN RUP	31-dic-18		
INDICE DE LIQUIDEZ	1,99		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	11%		
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	6,57		
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	31%		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	27%		

CAPACIDAD FINANCIERA		
1) INDICE DE LIQUIDEZ	**1,99**	**CUMPLE**
2) NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	**11%**	
3) RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	**6,57**	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		
1) RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	**31%**	**CUMPLE**
2) RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**27%**	

PRESUPUESTO OFICIAL	**$ 106.514.666,00**	
CAPACIDAD FINANCIERA		
INDICE DE LIQUIDEZ Mínimo requerido	**1,7**	
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO Inferior a %	**60%**	
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERSES Superior a	**4,0**	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO Mínima %	**5%**	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO Mínima %	**3%**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HACIENDA
Unidad Administrativa Especial
Catastro Distrital

Verificado por: Francisco Espitia L. - Profesional SAF